

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2018, konané dne 28. 2. 2018 v 18:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.

Starosta obce Ing. Miroslav Lev jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 18:35 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 6 - jmenovitě Ing. Miroslav Lev, Kateřina Peschoutová, Ing. Hana Spudilová, Jaromír Spudil, Josef Varhaník, Mgr. Michal Munduch

Nepřítomni: 1 - Miloš Minařík

Počet návštěvníků: 10

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Ing. Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Josef Varhaník a Mgr. Michal Munduch.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Josefa Varhaníka a pana Mgr. Michala Munducha. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Ing. Hanu Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající Miroslav Lev předložil ke schválení program prvního zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2018.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 8. Zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2017
4. Schválení Výroční zprávy dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.
5. Zpráva finančního výboru 2/2017
6. Zpráva kontrolního výboru 2/2017
7. Zpráva kulturního výboru za rok 2017
8. Zpráva o činnosti a hospodaření Sboru dobrovolných hasičů za rok 2017
9. Schválení zápisu do kroniky
10. Projednání žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
11. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1025/11, k. ú. Šimanov na Moravě, s firmou E. ON Distribuce, a. s.
12. Projednání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě
13. Projednání žádosti o prodej pozemku par. č. 683/1 k. ú. Šimanov na Moravě

14. Projednání žádosti o směnu části pozemku parc. č. 354/2 za část pozemku parc. č. 3 k. ú. Šimanov na Moravě
15. Projednání žádosti o prodej části pozemku parc. č. 493/1 k. ú. Šimanov na Moravě
16. Návrh stavebních úprav budovy obecního úřadu a hasičské zbrojnice
17. Prodej promítačky a rozhlasu
18. Projednání změny účetního obce
19. Projednání havarijního pojištění automobilu a úrazové pojištění členů zásahové jednotky obce
20. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje předložený program beze změn.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění ze 8. zasedání zastupitelstva

Starosta Miroslav Lev informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla splněna.

4. Schválení Výroční zprávy za rok 2017 dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.

Obec Šimanov dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb. zákona o svobodném přístupu k informacím zveřejňuje výroční zprávu za rok 2017 o své činnosti v oblasti poskytování informací. Celkem bylo podáno sedm žádostí o poskytnutí informací. Žádostem bylo plně vyhověno v zákonem stanovené lhůtě. Byla podána jedna stížnost a výhradní licence nebyla poskytnuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje Výroční zprávu za rok 2017 dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Zpráva finančního výboru 2/2017

Předsedkyně finančního výboru Ing. Hana Spudilová předložila zápis z jednání finančního výboru ze dne 12. 2. 2018. Kontrola byla zaměřena na účetní doklady za období červenec až prosinec roku 2017. Účetní obce pan Tomáš Dvořák předložil doklady – bankovní výpisy, faktury přijaté, faktury vydané, pokladní doklady a ostatní účetní doklady související s daným obdobím. Byla kontrolována formální i věcná stránka dokladů a úplnost číselných řad. Kontrolou bylo zjištěno, že na dokladech, které jsou popsány v zápise kontroly, chybí podpisy účetního a starosty obce. Náprava byla provedena okamžitě.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

6. Zpráva kontrolního výboru 2/2017

Předseda kontrolního výboru pan Josef Varhaník předložil zápis z konání kontrolního výboru ze dne 4. 12. 2017. Kontrola byla zaměřena na zápisy ze zasedání zastupitelstva obce za období 28. 4. 2017 – 4. 10. 2017. Kontrolovala se formální správnost zápisů a vyvěšení programu na úřední desce. Kontrola nenalezla žádné nesrovnalosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Zpráva kulturního výboru za rok 2017

Předseda kulturního výboru pan Jaromír Spudil předložil zápis o činnosti kulturního výboru za rok 2017. Kulturní výbor během roku svoji činnost zaměřil na gratulace občanům k jejich životnímu jubileu a na organizaci kulturních akcí.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Zpráva o činnosti a hospodaření Sboru dobrovolných hasičů za rok 2017

Starosta SDH Jaromír Spudil předložil zprávu o činnosti a hospodaření SDH Šimanov za rok 2017. Počet členů 29. Hasiči se zúčastnili čtyř soutěží v rámci hasičské soutěže Putovní Ježek. Byl jmenován nový velitel Tomáš Mutl. Proběhlo školení Hasič III. stupně a školení Preventista III. stupně. Technická pomoc na okrskové soutěži v Třešti a na dětské hře Plamen v Meziříčsku.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

9. Schválení zápisu do kroniky

Paní Fejtová předložila zastupitelstvu ke schválení zápis do obecní kroniky za rok 2017. Členové zastupitelstva měli možnost se k zápisu vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

10. Projednání žádosti o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Na obec přišla nabídka připojit se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Spolupráce by obnášela vyvěsit tibetskou vlajku 10. března 2018, čímž bychom poukázali na dlouhodobé porušování lidských práv v Tibetu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 1 M.Munduch

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

11. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1025/11, k. ú. Šimanov na Moravě, s firmou E. ON Distribuce, a. s

Obec obdržela žádost od firmy E. ON Distribuce, a. s. o souhlas s umístěním distribučního zařízení na části pozemku parc. č. 1025/11, k. ú. Šimanov na Moravě ve vlastnictví obce Šimanov a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k výše uvedenému pozemku. Trasa umístění kabelu NN a skříňky NN byla k nahlédnutí. Cena věcného břemene je firmou E. ON Distribuce, a. s. navrhuta na částku celkem 7.800 Kč splatnou jednorázově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1025/11, k. ú. Šimanov na Moravě, s firmou E. ON Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

12. Projednání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě

Pan Votava zaslal na obec žádost o odkoupení pozemků parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě. Pozemky jsou v celkové výměře 4426 m². Pan Votava za dané pozemky nabízí 550.000 Kč. Jedná se o pozemky na kraji obce směrem k Hajnici. Tyto pozemky jsou v návrhu územního plánu jako plochy pro bydlení. Územní plán stále není dokončený a schválený. Obec Šimanov začátkem roku urgovala práce pořizovatele, odboru územního plánování Magistrátu města Jihlavy, který má zajistit vypsání opakovaného projednání návrhu územního plánu. Neschválený územní plán znemožňuje prodej pozemků v intravilánu obce. Dané pozemky navíc nejsou připraveny k napojení se na inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 J.Varhaník

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

13. Projednání žádosti o prodej pozemku parc. č. 683/1, k. ú. Šimanov na Moravě

Manželé Smejkalovi zaslali na obec žádost o odkoupení pozemku parc. č. 683/1, k. ú. Šimanov na Moravě, za účelem zkulturnění a osázení ovocnými stromy. Jedná se o výměru

1201 m². Tento pozemek sousedí s pozemkem žadatelů. V návrhu územního plánu je tento pozemek určen jako rezerva pro bydlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 683/1, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

14. Projednání žádosti o směnu části pozemku parc. č. 354/2 za část pozemku parc. č. 3, k. ú. Šimanov na Moravě

Manželé Holubovi zaslali na obec žádost o směnu části pozemku parc. č. 354/2, k. ú. Šimanov na Moravě za část pozemku parc. č. 3, k. ú. Šimanov na Moravě. Požadovaný pozemek navazuje na pozemky žadatele. A výše uvedený pozemek udržuje. Směněný pozemek by zůstal ve stejném režimu – komunikace. Nabízený pozemek par. č. 3 plánuje vlastním nemovitosti oplotit, neboť je na pozemku chátrající stavba, která může být pro veřejnost nebezpečná. Občané si přes nabízený pozemek krátí cestu a využívají jeho část jako pěší cestu. Pozemek par. č. 354/2 navazuje na další pozemky v soukromém vlastnictví, které mají způsob využití dle katastru nemovitostí ostatní komunikace a mají zajišťovat jednotlivým vlastníkům přístup na jejich pozemky. Řešením by bylo spoluvlastnictví zrušit, ale obec se obává, že je toto řešení nemožné. Všichni vlastníci těchto pozemků by museli vydat vyjádření, že komunikaci nevyužívají a nechtějí. Spoluvlastníci by tak museli uzavřít smlouvu či dohodu o tom, že ruší společnou cestu a že už ji nepotřebují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr směny části pozemku parc. č. 354/2 za část pozemku parc. č. 3 k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

15. Projednání žádosti o prodej části pozemku parc. č. 493/1 k. ú. Šimanov na Moravě

Paní Procházková a paní Sedláková zaslaly na obec žádost o prodej části parcely č. 493/1, k. ú. Šimanov na Moravě. Obec má tento pozemek v návrhu územního plánu vytvořený pro rekreační výstavbu. Jelikož územní plán ještě není schválený, obec zatím nechce tento pozemek nabízet k prodeji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 493/1, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

16. Návrh stavebních úprav budovy obecního úřadu a hasičské zbrojnice

Starosta obce předložil nabídku na elektroinstalaci v sále obecní budovy. Nabídka pana Jiřího Culky ze Ždírcce zahrnuje přímotopy a jejich montáž, demontáž stávajícího elektrika, zásuvky, vypínače, jističe, rozvaděč, kabeláž, cyky, stykače, hlavní vypínač, svítidlo s čidlem, propojení s venkovním rozvaděčem, revizi a dopravu. Cenová nabídka je 88.105 Kč včetně DPH. Zastupitelé měli možnost se k nabídce vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou cenovou nabídku pana Jiřího Culky na elektroinstalaci v sálu obecního domu v částce 88.105 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Starosta obce předložil nabídku na protiskluzovou podlahu v hasičské zbrojnici. Cenová nabídka firmy EKAN servis s. r. o. se sídlem v Táboře je 27.500 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou cenovou nabídku firmy EKAN servis s. r. o. na protiskluzovou podlahu v hasičské zbrojnici v částce 27.500 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

17. Prodej promítačky a rozhlasu

Obec Šimanov na konci minulého roku zveřejnila možnost odkupu vyřazovaného majetku. Na tuto nabídku se ozvali dva zájemci. Pan Jan Hurt nabízí za promítací stroj Meopton 3.200 Kč. Druhá nabídka od pana Hronka je 5.000 Kč za promítací stroj Meopton a 1.500 Kč za starou rozhlasovou ústřednu Tesla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej promítačky a rozhlasu panu Hronkovi za celkovou cenu 6.500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro:

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

18. Projednání změny účetního obce

Pan účetní Tomáš Dvořák končí z pracovních důvodů funkci účetního obce Šimanov ke dni 31. 3. 2018. Starosta obce jednal s Ing. Hanou Spudilovou, na základě její profesní zkušenosti, o možnosti vedení účetnictví obce. Ing. Hana Spudilová souhlasila, proto nyní starosta obce navrhuje uzavřít dohodu o provedení práce na vedení účetnictví obce s Ing. Hanou Spudilovou od 1. 4. 2018. Odměna za vykonanou práci je navržena ve stávající výši pro účetního obce, a to v částce 6.600 Kč měsíčně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s Ing. Hanou Spudilovou na výkon účetní od 1. 4. 2018, za odměnu 6.600 Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 H. Spudilová

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

19. Projednání havarijního pojištění automobilu a úrazové pojištění členů zásahové jednotky obce

Starosta SDH Šimanov předložil starostovi obce návrh smlouvy na havarijní pojištění nového hasičského vozu Ford. Nejvýhodnější pojištění vyšlo u Hasičské vzájemné pojišťovny, a. s. Cena pojištění činí 4.259 Kč ročně. Auto je pojištěné na částku 800.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na havarijní pojištění automobilu Ford s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a. s. na částku 4.259 Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Starosta SDH Šimanov předložil starostovi obce návrh smlouvy na úrazové pojištění členů zásahové jednotky obce, která plyne ze zákona o požární ochraně. Pojištění celé zásahové jednotky – sedm členů – vychází na 1.450 Kč ročně od Hasičské vzájemné pojišťovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na úrazové pojištění členů zásahové jednotky obce s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a. s. na částku 1.450 Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

20. Diskuze

- Paní Procházková připomínkuje zápis kulturní komise, že v zápise nejsou zmíněny akce spolku Šimanov z. s., které se v minulém roce konaly (pouť, dětský den, letní diskotéka).
- Paní Fejtová žádá o prokácení zarostlého vypuštěného rybníka před jejich nemovitostí.
- Paní Baťová se ptá, jak pokračují práce v klubu v obecním domě (kuchyně, kamna, osvětlení)

Zasedání zastupitelstva ukončil v hod. 19:40 starosta poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:

Ing. Hana Spudilová

Ověřil:

Josef Varhaník

Mgr. Michal Munduch

Zápis byl vyhotoven dne 5. 3. 2018

Ing. Miroslav Lev
starosta obce Šimanov