

## **Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2018, konané dne 25. 4. 2018 v 18:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.**

Starosta obce Ing. Miroslav Lev jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 18.35 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

**Počet přítomných členů 4** - jmenovitě Ing. Miroslav Lev, Kateřina Peschoutová, Jaromír Spudil, Mgr. Michal Munduch

Nepřítomni:3 - Miloš Minařík, Ing. Hana Spudilová, Josef Varhaník

Počet návštěvníků: 8

### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Kateřina Peschoutová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Jaromír Spudil a Mgr. Michal Munduch.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jaromíra Spudila a pana Mgr. Michala Munducha. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Kateřinu Peschoutovou.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

### **2. Schválení programu zastupitelstva**

Předsedající Miroslav Lev předložil ke schválení program třetího zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2018.

**Navržený program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 2. zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2018
4. Projednání stavebních úprav budovy obecního úřadu a oprava kanalizace I. etapa
5. Projednání úrazového pojištění členů zásahové jednotky obce
6. Změna předsedy finančního výboru
7. Kalkulace vodného a stočného
8. Projednání dodatků ke smlouvám na pronájem/pacht pozemku parc.č. 506, 1025/9, 928/1, v k.ú. Šimanov na Moravě
9. Projednání žádosti o odprodej pozemku parc.č.66/2, 54/2 a části pozemku parc.č. 66/3, k.ú. Šimanov na Moravě
10. Projednání žádosti o odprodej části pozemku parc.č.1025/1, k.ú. Šimanov na Moravě
11. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje předložený program beze změn.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

### **3. Kontrola plnění ze 2. zasedání zastupitelstva**

Starosta Miroslav Lev informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla splněna.

### **4. Projednání stavebních úprav budovy obecního úřadu a oprava kanalizace I. etapa**

Oprava společenského sálu bude po rekonstrukci rozvodů elektro a výměně oken pokračovat opravou dřevěné podlahové krytiny. Zastupitelé zjišťovali možnosti opravy parket a potřebného rozsahu prací. Po konzultaci s odbornou firmou je navržena částečná výměna stávajících parket v ploše cca 10m<sup>2</sup> a celková povrchová úprava lakem. Obec připraví soupis prací a poptá firmy. Starosta obce dále informoval, že oprava kanalizace I. etapa je stále v přípravné fázi.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

### **5. Projednání úrazového pojištění členů zásahové jednotky obce**

Na zasedání zastupitelstva 28.2.2018 předložil starosta SDH Šimanov návrh na uzavření smlouvy na úrazové pojištění zásahové jednotky obce, a to ve výši 1.450 Kč ročně. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č.16. Smlouva nebyla dosud uzavřena.

Při schůzce starosty obce se zástupcem Hasičské vzájemné pojišťovny byla projednána možnost pojištění odpovědnosti za újmu. Zástupce pojišťovny předložil návrh pojistné smlouvy, který zahrnuje jak pojištění členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro případ úrazu, tak pojištění odpovědnosti za újmu. Cena pojištění je pro JSDHO Šimanov ve výši 3.130 Kč ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov ruší usnesení č. 16 ze dne 28.2.2018, kterým se schvalovalo uzavření smlouvy na úrazové pojištění zásahové jednotky obce.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje uzavření pojistné smlouvy - pojištění členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro případ úrazu a pojištění odpovědnosti za újmu, celkové roční pojištění činí 3.130 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

## **6. Změna předsedy finančního výboru**

Od 1.4.2018 je novou účetní obce Ing. Hana Spudilová. Vzhledem k této skutečnosti, navrhuje starosta obce paní Spudilovou odvolat z funkce předsedy finančního výboru a do této funkce jmenovat Mgr. Michala Munducha.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov odvolává Ing. Hanu Spudilovou z funkce předsedy finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov volí za předsedu finančního výboru Mgr. Michala Munducha.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

## **7. Kalkulace vodného a stočného**

Starosta obce Ing. Miroslav Lev předložil zastupitelstvu porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné v předchozím kalendářním roce podle cenových předpisů pro vodné a stočné. Porovnání ceny vodného a stočného vypracoval Mgr. Radek Mička.

Dosavadní cena vody je 20 Kč/m<sup>3</sup>, cena stočného je 770 Kč/osobu nebo rekreační objekt. Starosta obce navrhuje zachovat výši vodného a stočného ve stávající výši.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného 20 Kč/m<sup>3</sup> od 1. 6. 2018 a cenu stočného ve výši 770 Kč/osobu nebo rekreační objekt od 1. 6. 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

## **8. Projednání dodatků ke smlouvám na pronájem/pacht pozemku parc.č. 506, 1025/9, 928/1, v k.ú. Šimanov na Moravě**

Na základě změny ceníku za nájmy pozemků, ze dne 4.10.2017, předkládá starosta obce návrhy dodatků k nájmním smlouvám pozemkům v k.ú. Šimanov na Moravě, a to :

1) Dodatek k nájmní smlouvě s paní Alenou Kaděrovou na část pozemku parc.č. 506 o výměře 520m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek k nájemní smlouvě s paní Alenou Kaděrovou na část pozemku parc. č. 506, k.ú. Šimanov na Moravě, spočívající v navýšení ceny nájmu na 1,- Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 33 bylo schváleno.

2) Dodatek k nájemní smlouvě s panem Václavem Přenosilem a panem Jiřím Prokešem na část pozemku parc.č. 506 o výměře 160m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek k nájemní smlouvě s panem Václavem Přenosilem a panem Jiřím Prokešem na část pozemku parc. č. 506, k.ú. Šimanov na Moravě, spočívající v navýšení ceny nájmu na 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 34 bylo schváleno.

3) Dodatek k nájemní smlouvě s panem Františkem Procházkou na část pozemku parc.č. 928/1 o výměře 2000m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek k nájemní smlouvě s panem Františkem Procházkou na část pozemku parc. č. 928/1, k. ú. Šimanov na Moravě, spočívající v navýšení ceny nájmu na 1,-Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 35 bylo schváleno.

4) Dodatek k nájemní smlouvě s paní Mirkou Martinovou na část pozemku parc.č. 1025/9 o výměře 32 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek k nájemní smlouvě s paní Mirkou Martinovou na část pozemku parc. č. 1025/9, k. ú. Šimanov na Moravě, spočívající v navýšení ceny nájmu na 1,- Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 36 bylo schváleno.

## **9. Projednáání žádosti o odprodej pozemku parc.č.66/2, 54/2 a části pozemku parc.č. 66/3, k.ú. Šimanov na Moravě**

Pan Vyklický zaslal žádost o prodej pozemku parc.č.66/2, 54/2 a části pozemku parc.č. 66/3, k.ú. Šimanov na Moravě. Jedná se o pozemky sousedící s objektem č.p. 93, bývalá prodejna, na pozemku parc.č. st. 155, která je ve vlastnictví žadatele. Důvod žádosti je možnost přístup k objektu a možnost údržby objektu z vlastního pozemku, zřízení stání pro auta a zahrádky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č.66/2, 54/2 a části pozemku parc.č. 66/3,k. ú. Šimanov na Moravě o celkové výměře cca 130m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 37 bylo schváleno.

## **10. Projednáání žádosti o odprodej části pozemku parc.č.1025/1, k.ú. Šimanov na Moravě**

Paní Mopilsová zaslala žádost o prodej části pozemku parc.č. 1025/1, Šimanov na Moravě, dle přílohy. Jedná se o pozemek sousedící s bydlíštěm žadatele. Důvod žádosti je možnost vyrovnání, zpevnění části plochy pro možnost parkování vozidel u objektu parc.č. st.117/2 a rozšíření zahrady. Po pozemku parc.č. 1025/1 vede kanalizace od rybníku Papežák, není upřesněna trasa vedení.

### Návrh usnesení:

Žádost bude projednána po zjištění vedení trasy a technického stavu kanalizace.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 38 bylo schváleno.

## **11. Diskuze**

- Občané vyjádřili výhrady ke vzhledu zrekonstruovaného rybníka Moravák – snížení hladiny rybníku. Starosta obce konstatoval, že dle projektové dokumentace, vypracované Ing. Čáškem je hladina rybníka nižší než hladina rybníka před rekonstrukcí z důvodu vybudování bezpečnostního přelivu. Naopak hloubka rybníka se oproti původnímu rybníku zvýšila o cca 0,5 m.
- Paní Fejtová se ptala na možnost napuštění rybníka Papežák. Obec prověří, z jakého důvodu nedošlo k napuštění rybníka a zda je napuštění technicky možné.
- Paní Procházková přítomné informovala o uskutečněných a plánovaných akcích Spolku Šimanov, z.s. Spolek chystá program k „otevření“ rybníku Moravák, výsadbu květin u pomníku u dětského hřiště a návrh vybavení obecního klubu.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19.38 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:

Kateřina Peschoutová

Ověřil:

Jaromír Spudil

Mgr. Michal Munduch

Zápis byl vyhotoven dne 29.4. 2018

Ing. Miroslav Lev  
starosta obce Šimanov